

# [優 秀 賞] 360° 全天球パノラマ対応建築管理アプリ「EOPAN」



代表取締役  
山中 健司氏

株式会社イオグランツ

〒541-0056 大阪府大阪市中央区久太郎町3-1-29

TEL. 06 (6120) 4007

<http://www.eog.co.jp/>

360° 全天球パノラマ対応建築管理アプリ「イオバン」

## EOPAN



「EOPAN」は住宅・建築分野向けの360° 全天球映像を活用した維持管理ソフトウェア。3次元CAD/CGで作成するパノラマCG画像や、リコー製全天球カメラ「THETA」で撮影したパノラマ画像に対応する。3次元パース（完成予想図）を全天球再現し、リフォーム・新築後の空間をその場で疑似体験できる。アプリはAppStoreから600円で配信している。

今回、iPhone/iPadのジャイロ機能に対応した2画面同時パノラマ表示を業界で初めて実現した。体の傾きに同調して画面も変化し、利用者はビフォーアフターやイメージの比較を、その場にいるような感覚で閲覧できる。

また、スムーズに時間軸を移動できるフリック操作による画像切り替え機能と、画像に対し情報を入力できるメモ機能を実装。建築現場を工程ごとにTHETAで撮影しておけば、工事前の構造や下地・配線などを時をさかのぼって確認でき、竣工後でも壁内部状況を把握、家具取り付けやメンテナンスの検討に活かせる。将来のリフォーム時に、構造体の様子がひと目で分かり、リフォーム計画の立案も容易になる。

EOPANクラウドにより、FacebookやWebサービスへの連携も可能。これによりEOPANをインストールしてなくても手元の端末でパノラマ画像が閲覧できる。5376×2688ピクセルの鮮明なパノラマ画像をジャイロセンサと同調させ、毎秒60フレームの滑らかな動きを再現した。

近年、建材偽装や人材不足などで建築品質への不安が増す中、EOPANは簡単な操作で住まいの「安心」を証明できるツールとして需要が見込まれる。さらに契約後、施工過程で建築業者と施主が感動を共有することも可能になる。今後、クラウド機能の拡張による施主へのタイムリーな情報公開や、Webサイトとのパッケージ化など汎用化を目指す。