

新しい集合住宅型式「X」エグサ・ホロン

<p>概要 ・品質 ・性能</p>	<p>基本架構(右図 1)を繰り返し連結し、中央に生じる空間(図 1 黄部分)も含め住棟を構成する技術。 少ない部品部材で建築し維持・管理をロボット化・IT化できるため、低コストである。柱に対し直交壁と斜交壁を有し耐久性に優れ、部分的な破損・劣化は該当部のみを交換できるため、長期持続可能な工法である。RC・PC・鉄骨・木造で建築でき、部材の連結次第で用途・間取り・外観が多様である、経済性・耐久性・多様性を兼ね備えた工法。 従来工法より外気と接する外周壁が多いため、建物内外空間の一体感が生まれ、快適な住空間を提供する。また、住棟共有部では住民どうしの交流が促され、かつ各宅出入口やバルコニーは並列せず共有壁が最小限の構造なので、コミュニティとプライバシーを両立させた住環境を提供できる。</p>	 <p>【図 1:X型基本架構】</p> <p>右上【図 2:住宅間取り例】 右【図 3:大型マンションへの適用例】</p>
<p>用途</p>	<p>(1)コミュニティ性とエコロジー性を備えた集合住宅 (2)世界人口増加に対応する、住居・学校・病院・店舗等の都市機能を備えた複合型集合住宅も可</p>	<p>技術移転</p> <p>(1)形態：特許実施権供与、建設設計業務供与 (2)相手先：設計業、官公庁、建設業、不動産業 (3)地域：国内・海外いずれでもよい</p>
<p>実用化・情報</p>	<p>[試作・実験] 完了 [製造・販売実績] 有 (RC造：有料老人ホーム) [技術情報の提供] 技術資料、特許公報等 [情報提供者] ㈱ライト建築事務所 庄司悦治 [連絡先] (公財)りそな中小企業振興財団 TEL:03-3444-9541 FAX:03-3444-9546</p>	<p>特許等</p> <p>特許番号：第2747794号 登録日：1998/02/20 発明名称：住棟ユニットの架構法 特許権者：庄司悦治 著作権：「X：エグサ・ホロン」の設計図 登録番号：第32890号の1(発行日)2(実名) 文化庁・著作権者：庄司悦治</p>